

**Amtlicher Vordruck für die
Erklärung zur Zweitwohnungssteuer**

Stadt Overath
Der Bürgermeister
Kassen- und Steueramt
Hauptstraße 25

Telefon 02206/602204
Telefax 02206/602199

Kassenzeichen _____ Bitte eintragen, falls bekannt.

Das Kassenzeichen finden Sie auf dem Ihnen zugesandten Bescheid beziehungsweise Anschreiben.

Allgemeine Angaben

Familienname _____ Vorname _____

Telefonnummer für Rückfragen _____ Geburtsdatum _____

Anschrift der Hauptwohnung

Straße und Hausnummer _____ Postleitzahl _____ Ort _____

Anschrift der Nebenwohnung, für die die Steuererklärung abgegeben wird

Straße und Hausnummer _____ Postleitzahl _____ Ort _____

Steuerpflicht

_____ Die Nebenwohnung ist beziehungsweise war für mich Nebenwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung
Seit dem _____ gegebenenfalls bis zum _____

_____ Die Nebenwohnung ist beziehungsweise war für mich keine steuerpflichtige Zweitwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung,

_____ siehe Beiblatt zur Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Beiblatt

_____ weil ich die Wohnung vermietet habe, ausschließlich gewerblich oder als Kapitalanlage nutze.

Bitte fügen Sie entsprechende Nachweise bei.

_____ Die Nebenwohnung ist beziehungsweise war aus den folgenden Gründen für mich keine steuerpflichtige Zweitwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung:

Angaben, wenn es sich um eine Mietwohnung handelt

___ Die Zweitwohnung ist beziehungsweise war Gegenstand eines Mietvertrages.

Die Nettokaltmiete beträgt beziehungsweise betrug:

_____ Euro.

Bitte fügen Sie eine Kopie des Mietvertrages bei.

Sofern die vereinbarte Kaltmiete nicht mehr zutrifft, bitte den maßgeblichen Änderungsvertrag ebenfalls zusenden.

In der Nettokaltmiete sind folgende Aufwendungen enthalten:

___ Teilmöblierung der Wohnung

___ Vollmöblierung der Wohnung

Bitte Belege beifügen.

Sofern eine Warmmiete vereinbart ist beziehungsweise wurde, bitte Aufteilung in Mietkostenanteile und Nebenkostenanteile beifügen.

Mietverhältnis

___ Ich bin beziehungsweise war alleiniger Mieter der Zweitwohnung.

___ Ich bin beziehungsweise war gemeinsamer Mieter der Zweitwohnung mit weiteren Personen.

Anzahl der weiteren Personen _____

Bitte geben Sie Familienname, Vorname und Geburtsdatum der weiteren Personen an, sofern diese Angaben nicht aus dem beigefügten Mietvertrag hervor gehen.

Eigener Nettokalt-Mietanteil _____ Euro

Bitte Nachweise beifügen.

Das Mietverhältnis besteht seit dem _____

Ende des Mietverhältnisses, falls dieses beendet wurde _____

Bitte fügen Sie einen Nachweis bei.

Bekanntgabeanschrift

Der Schriftverkehr, insbesondere der Steuerbescheid, soll an die folgende Adresse versendet werden:

____ Hauptwohnung ____ Nebenwohnung ____ sonstige Adresse

Straße und Hausnummer

Postleitzahl

Ort

Wenn die Bekanntgabe an einen Zustellvertreter erfolgen soll, bitte eine entsprechende Zustellvollmacht beifügen.

Die mit der Steuererklärung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff. der Abgabenordnung in Verbindung mit § 9 der Zweitwohnungssteuersatzung erhoben.

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

Datum

Unterschrift

Die Steuererklärung ist eigenhändig zu unterschreiben