

**Absender:**

Stadt Overath  
-Untere Denkmalbehörde-  
Hauptstraße 10  
51491 Overath

**Antrag auf Erteilung der Erlaubnis nach § 9 Denkmalschutzgesetz (DSchG) NRW**

Der Antrag nebst Unterlagen ist bitte in zweifacher Ausfertigung bei der Unteren Denkmalbehörde einzureichen.

Der Antrag ist für die Erteilung einer Erlaubnis gemäß § 9 DSch G NRW (Erlaubnispflichtige Maßnahmen) zu verwenden, für die in die Denkmalliste eingetragenen Denkmäler (vgl. § 3 DSchG NRW), für vorläufig geschützte Denkmäler (vgl. § 4 DSchG NRW) sowie für Denkmalbereiche (vgl. § 5 DSchG NRW). Gemäß § 9 (1) DSchG NRW ist für Baudenkmäler oder ortsfeste Bodendenkmäler, die beseitigt, verändert, an einen anderen Ort verbracht oder in der Nutzung geändert werden sollen, eine Erlaubnis der Unteren Denkmalbehörde erforderlich. Eine Erlaubnis ist ebenfalls erforderlich, wenn in der engeren Umgebung von Baudenkmälern oder ortsfesten Bodendenkmälern Anlagen errichtet, verändert oder beseitigt werden, wenn hierdurch das Erscheinungsbild des Denkmals beeinträchtigt wird oder wenn bewegliche Denkmäler beseitigt oder verändert werden.

**Angaben zum Denkmal (vgl. Begriffsbestimmungen nach § 2 DSchG NRW):**

<input type="checkbox"/> Baudenkmal	<input type="checkbox"/> ortsfestes Bodendenkmal
<input type="checkbox"/> Denkmalbereich*	<input type="checkbox"/> Maßnahmen in der Nähe eines Denkmals oder Denkmalbereiches/Baustellenadresse:
Kurzbezeichnung des Denkmals und Denkmalnummer:	
Straße:	Haus-Nr.
Gemarkung:	Flurstücks-Nr.
Flur:	

\*Denkmalbereiche, die durch Satzung, Bebauungsplan oder ordnungsbehördliche Verordnung den Vorschriften des Denkmalschutzes unterliegen. Bei Denkmalbereichen kann anstelle der folgenden Angaben auf die Satzung, den Bebauungsplan oder die Verordnung Bezug genommen werden.

**Antragsteller/In:**

Name	Vorname	Telefon
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
Antragsteller/In ist Eigentümer/In des Denkmals	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein = Stellungnahme des Eigentümers liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Familienname des Vertreters/des Bevollmächtigten des/der Antragstellers/In	Vorname	Telefon

Familienname des/r Architekten/In bzw. Bauverantwortliche/n	Vorname	Telefon
---	---------	---------

### Geplante Maßnahme(n):

<input type="checkbox"/> Konstruktive Sicherung/Bestandsicherung	<input type="checkbox"/> Instandsetzung/Reparatur
<input type="checkbox"/> Auswechslung bzw. Erneuerung von Bauteilen	<input type="checkbox"/> Rekonstruktion von Bauteilen
<input type="checkbox"/> Nutzungs- und/oder Grundrissänderung/Umbau	<input type="checkbox"/> Funktionsverbesserung/Modernisierung/ Energetische Sanierung
<input type="checkbox"/> Ausbau des Dachgeschosses	<input type="checkbox"/> Erweiterung/Anbau
<input type="checkbox"/> Errichtung, Veränderung oder Beseitigung von Anlagen in der engeren Umgebung des Denkmals	<input type="checkbox"/> Verbringung des Denkmals an einen anderen Ort

Kurzbeschreibung der geplanten Maßnahme(n), z. B. Fassadenanstrich, Fenstererneuerung, Dachdeckung, usw.:

### Folgende Unterlagen sind dem Antrag beigelegt:

#### 1.) Zum Ist-Zustand (Bestand):

- Auszug aus dem Liegenschaftskataster
- Historische Pläne des Baudenkmals
- Erläuterung der bisherigen Nutzungsgeschichte und Veränderungen
- Pläne aus dem Bestand:** Grundrisse, Schnitte, Ansichten, für Baumaßnahmen vorgesehene Bauteile
- Pläne der Schäden:** Grundrisse, Schnitte, Ansichten, mit Darstellung der vorhandenen Schäden in geeignetem Maßstab, Fotos zur Verdeutlichung der Schäden
- Beschreibung** der Schäden am Baudenkmal

#### 2.) Zum Soll-Zustand (Maßnahme):

- Lageplan mit Markierung der geplanten Eingriffsbereiche (geeigneter Maßstab)
- Pläne** der Maßnahme: Grundrisse, Schnitte, Ansichten, Konstruktionsdetails zur Darstellung von Ausführungsart und Endzustand aller geplanten Eingriffe (Sicherungsmaßnahmen, Reparaturen, Instandsetzungen, Auswechslungen, Umbauten, Rekonstruktionen)
- Beschreibung** der Maßnahme: Erläuterung(Beschreibung: Material, Farbe, Form, Typenbezeichnung, Maße) der vorgesehenen Eingriffe (Sicherungsmaßnahmen, Reparaturen, Instandsetzungen, Auswechslungen, Umbauten, Rekonstruktionen)

**Begründung** der Maßnahme: Erläuterung der Notwendigkeit der vorgesehenen Eingriffe (Sicherungsmaßnahmen, Reparaturen, Instandsetzungen, Auswechselungen, Umbauten, Rekonstruktionen

Sonstige Anlagen

Mir ist bekannt, dass die hier beantragte denkmalrechtliche Erlaubnis eine ggf. erforderliche Genehmigung nach den Bestimmungen anderer Rechtsvorschriften, wie z. B. eine Baugenehmigung, **nicht** ersetzt. Etwaig zusätzlich erforderliche öffentlich-rechtliche Genehmigungen/Erlaubnisse sind gesondert zu beantragen.

Mir ist weiterhin bekannt, dass mit der Ausführung der beantragten Maßnahme erst **nach** Erteilung der schriftlichen Erlaubnis begonnen werden darf. Änderungen in der Durchführung, Materialien etc. bedürfen einer erneuten Abstimmung der beantragten Arbeiten mit der Unteren Denkmalbehörde Overath.

Mündliche Absprachen dienen lediglich zur Vorbereitung des Erlaubnisverfahrens und ersetzen dieses **nicht**.

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller/In
------------	-------------------------------

#### **Ausfüllhinweise:**

- Zutreffende Auswahlmöglichkeiten bitte ankreuzen.
- Schreibfelder sind immer auszufüllen
- Reicht das vorgesehene Schreibfeld nicht aus, ist jeweils eine zusätzliche Anlage zu fertigen. Auf diese ist mit einem entsprechenden Vermerk auf dem Antrag hinzuweisen.
- Vertretungsbefugnisse sind durch die Vorlage einer schriftlichen Vollmacht nachzuweisen.

#### **Erläuterungen:**

Ein Antrag auf denkmalrechtliche Erlaubnis (§9 DSchG NRW) ist erforderlich bei

- Allen Vorhaben und Maßnahmen, die das Denkmal beseitigen oder verändern. Eine Veränderung ist **jede** Maßnahme, die den bestehenden Zustand verändert oder abändert, so auch z. B. Erneuerungen nach historischem Bestand.
- Änderung der Nutzung (auch bei Beendigung der bisherigen Nutzung).
- Der Errichtung, Veränderung oder Beseitigung von Anlagen (auch von Bäumen oder Aufschüttungen/Abgrabungen) in der **engeren Umgebung (Sichtfeld? Bis 300 m entfernt?) eines denkmalgeschützten Objektes**, wenn daruch dessen Erscheinungsbild beeinträchtigt werden kann.

Ansprechpartnerin ist Frau Schmitz, (Zimmer 107) ,Hauptstr. 10, 51491 Overath

Tel. 02206/602-148 E-Mail: [g.schmitz@overath.de](mailto:g.schmitz@overath.de)